



## Encuesta de la situación de la vivienda en el municipio de Cenes de la Vega

Dirección: \_\_\_\_\_ Núcleo población \_\_\_\_\_  
Ref. catastral: \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_

### Instrucciones

El siguiente cuestionario tiene fines exclusivamente estadísticos. Responder el cuestionario marcando con una X la respuesta que crea más acertada a su situación concreta en cada caso. Cuando tenga que escribir algo, hágalo con letra mayúscula y clara.

### Parte I: DATOS GENERALES DE LA VIVIENDA

|    |    |                                    |
|----|----|------------------------------------|
| 1) |    | ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? |
|    | a. | Anterior a 1950                    |
|    | b. | 1950 – 1975                        |
|    | c. | 1975 – 1990                        |
|    | d. | 1990 – 2005                        |
|    | e. | 2005 – 2015                        |
|    | f. | Posterior a 2015                   |

|    |    |  |
|----|----|--|
| 2) |    | ¿Ha rehabilitado o reformado su vivienda en los últimos 10 años? |
|    | a. | Sí   |
|    | b. | No   |
|    | c. | En caso afirmativo, indique al año                               |



# PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO CENES DE LA VEGA

|    |    |  |
|----|----|--|
| 3) |    | <b>¿Cuántas personas residen en la vivienda de forma habitual?</b> |
|    | a. | Una  |
|    | b. | Dos  |
|    | c. | Tres   |
|    | d. | Cuatro   |
|    | e. | Cinco  |
|    | f. | Más de 5   |

|    |    |                                |
|----|----|--------------------------------|
| 4) |    | <b>¿Tipología de vivienda?</b> |
|    | a. | Unifamiliar aislada            |
|    | b. | Unifamiliar adosada            |
|    | c. | Edificio de viviendas          |
|    | d. | Otros:                         |

|    |    |   |
|----|----|---|
| 5) |    | <b>¿Qué superficie tiene su vivienda?</b> |
|    | a. | Menos de 50 m <sup>2</sup>                |
|    | b. | De 50 a 70 m <sup>2</sup>                 |
|    | c. | De 71 a 90 m <sup>2</sup>                 |
|    | d. | De 91 a 110 m <sup>2</sup>                |
|    | e. | Más de 110 m <sup>2</sup>                 |

|    |    |  |
|----|----|--|
| 6) |    | <b>¿Cuántos dormitorios tiene su vivienda?</b> |
|    | a. | Uno  |
|    | b. | Dos  |
|    | c. | Tres   |
|    | d. | Cuatro   |
|    | e. | Cinco  |
|    | f. | Más de 5                                       |



# PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO CENES DE LA VEGA

|    |    |  |
|----|----|--|
| 7) |    | <b>¿Qué tipo de régimen tiene su vivienda?</b> |
|    | a. | Vivienda Libre                                 |
|    | b. | Vivienda de protección oficial                 |
|    | c. | Otros. Definir:                                |

|    |    |   |
|----|----|---|
| 8) |    | <b>¿Qué régimen de titularidad tiene sobre su vivienda?</b> |
|    | a. | En propiedad  |
|    | b. | En alquiler   |
|    | c. | Alquiler con opción a compra                                |
|    | d. | Cesión de usos  |
|    | e. | Otros:  |

|    |    |   |
|----|----|---|
| 9) |    | <b>En caso de ser propietario, ¿Tiene hipoteca vinculada a la vivienda?</b> |
|    | a. | Si  |
|    | b. | No  |
|    | c. | En caso afirmativo indique la cuota mensual                                 |

|     |    |  |
|-----|----|--|
| 10) |    | <b>¿A qué uso destina su vivienda?</b> |
|     | a. | Vivienda habitual                      |
|     | b. | Segunda residencia                     |
|     | c. | Sin uso:                               |

|     |    |   |
|-----|----|---|
| 11) |    | <b>Si es segunda residencia, ¿Con qué frecuencia la ocupa al año?</b> |
|     | a. | Fines de semana   |
|     | b. | Períodos vacacionales   |
|     | c. | Casi nunca  |

|     |    |   |
|-----|----|---|
| 12) |    | <b>¿Estaría dispuesto a alquilarla?</b> |
|     | a. | Sí                                      |
|     | b. | No                                      |
|     | c. | Otros. Definir:                         |



## PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO CENES DE LA VEGA

|     |    |   |
|-----|----|---|
| 13) |    | ¿Alguna de las personas que residen en la vivienda podría demandar una nueva vivienda (emancipación, trabajo, accesibilidad, etc.....)? |
|     | a. | Si  |
|     | b. | No  |
|     | c. | Motivo:   |

|     |    |   |
|-----|----|---|
| 14) |    | ¿Qué cuota mensual podría afrontar en esa nueva vivienda? |
|     | a. | Hasta 90 euros  |
|     | b. | 90-120 euros  |
|     | c. | 120-150 euros   |
|     | d. | 150-200 euros   |

|     |    |   |
|-----|----|---|
| 15) |    | ¿Sabes que existe un Registro Municipal de Demandantes de Vivienda Protegida? |
|     | a. | Si  |
|     | b. | No  |

|     |    |   |
|-----|----|---|
| 16) |    | ¿Qué dificultad tiene para hacer frente a los gastos derivados de la vivienda (hipoteca, alquiler, suministros, impuestos mantenimiento,.....)? |
|     | a. | Baja  |
|     | b. | Media   |
|     | c. | Alta  |
|     | d. | No puedo hacer frente   |

|     |    |   |
|-----|----|---|
| 17) |    | ¿Qué problemas tiene para hacer uso de su vivienda? |
|     | a. | Accesibilidad. Especificar:                         |
|     | b. | Salubridad. Especificar:                            |
|     | c. | Confortabilidad. Especificar:                       |



# PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO CENES DE LA VEGA

|     |    |   |
|-----|----|---|
| 18) |    | <b>En caso de intervención, ¿Qué tipo de rehabilitación necesita su vivienda?</b> |
|     | a. | Accesibilidad personas mayores y/o discapacitados                                 |
|     | b. | Cuartos húmedos (cocina, baño)  |
|     | c. | Cubierta  |
|     | d. | Humedades en fachada  |
|     | e. | Carpintería exterior  |
|     | f. | Rehabilitación Integral   |

## **Parte II: Instalaciones y Servicios de la vivienda**

|    |    |   |
|----|----|---|
| 1) |    | <b>¿Cuántas habitaciones tiene la vivienda?</b> |
|    | a. | Habitaciones sin contar cocina y baño           |
|    | b. | Número de baños                                 |

Índice de hacinamiento:       $n^{\circ}$  personas/ $n^{\circ}$  habitaciones =

|    |    |  |
|----|----|--|
| 2) |    | <b>¿Cuántas habitaciones disponen de ventilación natural</b> |
|    | a. |  |

|    |    |  |
|----|----|--|
| 3) |    | <b>Dispone de abastecimiento de agua sanitaria</b> |
|    | a. | De la red general de abastecimiento                |
|    | b. | De abastecimiento privado (pozo, aljibe,...)       |
|    | c. | No posee abastecimiento de agua                    |
|    | d. | Otros:   |



## PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO CENES DE LA VEGA

|    |    |  |
|----|----|--|
| 4) |    | <b>Dispone de evacuación de saneamiento</b>                                |
|    | a. | A la red general de saneamiento  |
|    | b. | Evacuación independiente (fosa séptica, pozo ciego, acequia, rio, etc,...) |
|    | c. | No posee evacuación de aguas residuales                                    |
|    | d. | Otros:   |

|    |    |  |
|----|----|--|
| 5) |    | <b>Suministro eléctrico</b>                          |
|    | a. | 125 v./ 220 v. Especificar:                          |
|    | b. | Diferencial (si o no)                                |
|    | c. | Protección sobreintensidades (toma tierra) (si o no) |

|    |    |  |
|----|----|--|
| 6) |    | <b>Sistema de Calefacción</b>                        |
|    | a. | Central  |
|    | b. | Individual   |
|    | c. | Radiadores eléctricos, convectores, chimenea, etc... |
|    | d. | No posee   |

|    |    |  |
|----|----|--|
| 7) |    | <b>Si es bloque, ¿dispone de ascensor?</b> |
|    | a. | Sí   |
|    | b. | No   |
|    | c. | En trámite                                 |



# PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO CENES DE LA VEGA

|    |    |                          |
|----|----|--------------------------|
| 8) |    | <b>Electrodomésticos</b> |
|    | a. | Frigorífico              |
|    | b. | Lavadora                 |
|    | c. | Secadora                 |
|    | d. | Lavavajillas             |
|    | e. | Calentador eléctrico     |
|    | f. | Calentador de gas        |
|    | g. | Televisión               |
|    | h. | Ordenador                |
|    | i. | Internet                 |
|    | j. | Teléfono fijo            |

## **Parte III: Problemas en la vivienda y su entorno**

|    |    |  |
|----|----|--|
| 1) |    | <b>Deficiencias detectadas en el interior de la vivienda</b> |
|    | a. | Accesibilidad  |
|    | b. | Humedades exteriores   |
|    | c. | Humedades en interiores                                      |
|    | d. | Goteras  |
|    | e. | Poca ventilación   |
|    | f. | Falta de luz natural   |
|    | g. | Insectos/Roedores  |
|    | h. | Aislamiento térmico  |
|    | i. | Las ventanas no cierran                                      |
|    | j. | Falta presión en la red de agua                              |
|    |    | Suelo resbaladizo  |



# PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO CENES DE LA VEGA

|    |    |   |
|----|----|---|
| 2) |    | <b>Deficiencias detectadas en el entorno de la vivienda</b> |
|    | a. | Exceso de ruidos (tráfico, vecinos,....)                    |
|    | b. | Contaminación por tráfico (humo, polvo,....)                |
|    | c. | Malos olores continuos (industria, comercio, basuras,.....) |
|    | d. | Asfalto deficiente o inexistente                            |
|    | e. | Deficiencias en alcantarillado                              |
|    | f. | Limpieza de calles  |
|    | g. | Acequias descubiertas                                       |
|    | h. | Aguas estancadas  |
|    | i. | Solares sucios  |
|    | j. | Vertederos de basura  |
|    | k. | Malas comunicaciones, calles cortadas,.....                 |
|    | l. | Falta de espacios verdes                                    |
|    | m. | Peligro de accidentes de tráfico                            |
|    | n. | vandalismo  |
|    | o. | chabolismo  |

OBSERVACIONES:

Gracias por su colaboración.